

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА Г.КАЗАНИ**

**19.12.2013**

**№11201**

**О формировании земельного  
участка, занимаемого многоквартирным  
жилым домом №20 по ул.Магистральная**

Рассмотрев заявление представителя собственников помещений многоквартирного жилого дома №20 по ул.Магистральная о формировании земельного участка, с учетом рекомендуемого расчета долей в праве собственности на общее имущество в многоквартирном жилом доме, в том числе на земельный участок (приложение №1), а также протокола публичных слушаний по проекту межевания многоквартирных жилых домов Советского района г.Казани от 02.12.2013, в соответствии с постановлением Конституционного суда Российской Федерации от 28.05.2010 №12-П, со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 №189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» **постановляю:**

1. Утвердить проект межевания территории многоквартирного жилого дома №16а по ул.Магистральная (приложение №2).

2. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 8193 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов), занимаемого многоквартирным жилым домом №20 по ул.Магистральная, на кадастровом плане территории (приложение №3).

3. Установить для земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, вид разрешенного использования – многоквартирный жилой дом.

4. Уполномоченному представителю собственников помещений многоквартирного жилого дома в месячный срок представить в филиал

Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан соответствующие документы для проведения кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

5. Собственникам помещений многоквартирного жилого дома:

5.1. обеспечить доступ служб и организаций к эксплуатации, ремонту и прокладке инженерных коммуникаций, проездам общего пользования;

5.2. реконструкцию здания, установку ограждения, благоустройство территории осуществлять по согласованию с Управлением архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета г.Казани.

6. Администрации Советского района Исполнительного комитета г.Казани (Р.Г.Гафаров):

6.1. в семидневный срок со дня принятия настоящего постановления разместить проект межевания территории многоквартирного жилого дома №20 по ул.Магистральная на официальном сайте г.Казани и опубликовать в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани;

6.2. обеспечить запросы необходимой информации в уполномоченных органах государственной власти и (или) учреждениях с целью утверждения схемы расположения земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на главу Администрации Советского района Исполнительного комитета г.Казани Р.Г.Гафарова.

**Руководитель**

**А.В.Песошин**

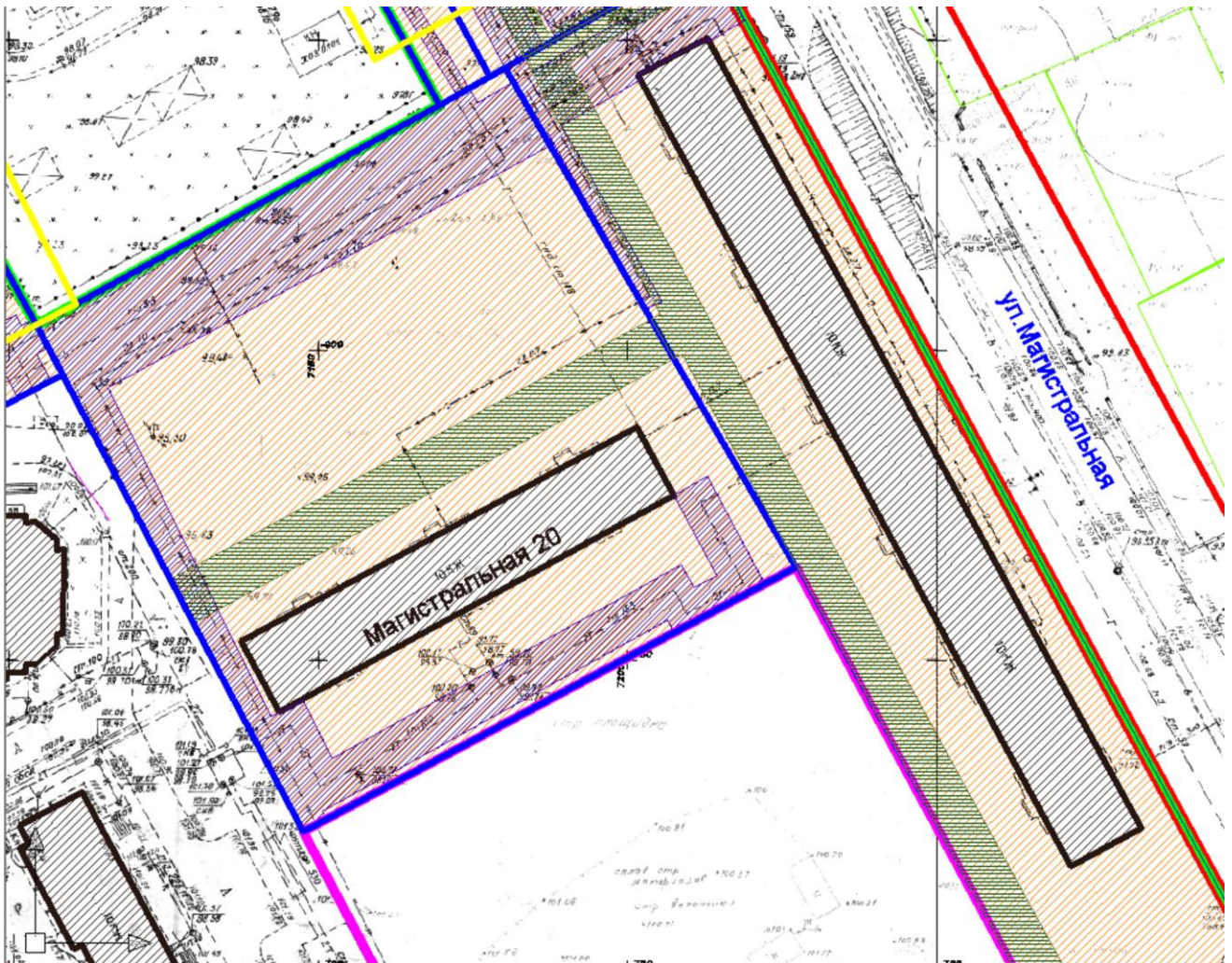
Приложение №2

Утвержден постановлением

Исполнительного комитета г.Казани

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Проект межевания территории  
многоквартирного жилого дома №20 по ул.Магистральная**



## Приложение №3

Утверждена постановлением

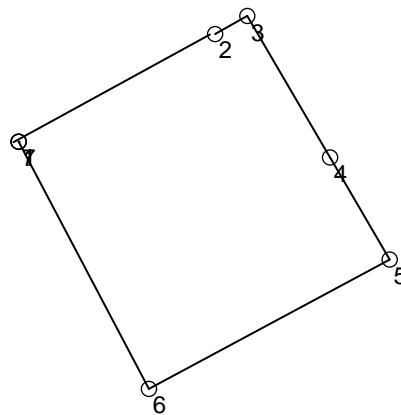
Исполнительного комитета

г.Казани от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

М 1:2500

Кадастровый квартал: 16:50: 15 03 05



Местоположение земельного участка

- г.Казань, Советский район,  
ул.Магистральная, д.20

Площадь земельного участка

- 8193 кв.м

Категория земель

- земли населенных пунктов