

**Об утверждении проекта планировки  
и межевания территории земельных  
участков с кадастровыми номерами  
16:50:060204:243, 16:50:060204:321,  
16:50:060204:2, 16:50:060204:242,  
16:50:060204:322**

В целях обеспечения территории градостроительной документацией, на основании предложения ООО «Грань», в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно постановлениям Исполнительного комитета г.Казани от 11.02.2014 №703, Мэра г.Казани от 24.03.2017 № 74, учитывая заключение по результатам публичных слушаний, проведенных 14.04.2017, **постановляю:**

1. Утвердить проект планировки и межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:060204:243, 16:50:060204:321, 16:50:060204:2, 16:50:060204:242, 16:50:060204:322 (прилагается).

2. Установить для земельных участков следующие виды разрешенного использования:

2.1. 1 этап:

- 243:3У-1 – многоэтажные жилые дома в 6-10 этажей (код 2.6);
- 243:3У-2 – многоэтажные жилые дома в 6-10 этажей (код 2.6);
- 243:3У-3 – многоэтажные жилые дома выше 20 этажей (код 2.6);
- 243:3У-4 – многоэтажные жилые дома в 6-10 этажей (код 2.6);
- 243:3У-5 – многоэтажные жилые дома в 6-10 этажей (код 2.6);

- 243:3У-20 – открытые автостоянки на отдельных земельных участках (код 2.6);
- 243:3У-21 – открытые автостоянки на отдельных земельных участках (код 2.6);
- 243:3У-22 – открытые автостоянки на отдельных земельных участках (код 2.6);
- 243:3У-23 – инженерно-технические объекты (код 3.1);
- 243:3У-24 – инженерно-технические объекты (код 3.1);
- 243:3У-25 – инженерно-технические объекты (код 3.1);
- 243:3У-26 – инженерно-технические объекты (код 3.1);
- 242:3У-6 – многоэтажные жилые дома выше 20 этажей (код 2.6);
- 242:3У-7 – многоэтажные жилые дома в 6-10 этажей (код 2.6);
- 242:3У-8 – многоэтажные жилые дома выше 20 этажей (код 2.6);
- 242:3У-9 – многоэтажные жилые дома выше 20 этажей (код 2.6);
- 242:3У-10 – многоэтажные жилые дома в 6-10 этажей (код 2.6);
- 242:3У-11 – многоэтажные жилые дома выше 20 этажей (код 2.6);
- 242:3У-30 – объекты благоустройства (проезды, пешеходные и велосипедные дорожки) (код 12.0);
- 242:3У-31 – инженерно-технические объекты (код 3.1);
- 242:3У-32 – инженерно-технические объекты (код 3.1);
- 242:3У-33 – объекты благоустройства (проезды, пешеходные и велосипедные дорожки) (код 12.0);
- 242:3У-43 – инженерно-технические объекты (код 3.1);
- 242:3У-44 – объекты благоустройства (код 12.0);
- 321:3У-12 – многоэтажные жилые дома выше 20 этажей (код 2.6);
- 321:3У-13 – многоэтажные жилые дома в 6-10 этажей (код 2.6);
- 321:3У-14 – многоэтажные жилые дома выше 20 этажей (код 2.6);
- 321:3У-15 – многоэтажные жилые дома в 6-10 этажей (код 2.6);
- 321:3У-16 – многоэтажные жилые дома выше 20 этажей (код 2.6);
- 321:3У-17 – многоэтажные жилые дома выше 20 этажей (код 2.6);
- 321:3У-18 – многоэтажные жилые дома выше 20 этажей (код 2.6);
- 321:3У-19 – многоэтажные жилые дома выше 20 этажей (код 2.6);

- 321:3У-34 – паркинги (код 4.9);
- 321:3У-35 – открытые автостоянки на отдельных земельных участках (код 2.6);
- 321:3У-36 – объекты дошкольного образования (код 3.5.1);
- 321:3У-36 (1) – объекты дошкольного образования (код 3.5.1);
- 321:3У-37 – объекты благоустройства (проезды, пешеходные и велосипедные дорожки) (код 12.0);
- 321:3У-38 – общеобразовательные объекты (код 3.5);
- 321:3У-39 – объекты благоустройства (проезды, пешеходные и велосипедные дорожки) (код 12.0);
- 321:3У-40 – инженерно-технические объекты (код 3.1);
- 321:3У-42 – объекты благоустройства (проезды, пешеходные и велосипедные дорожки) (код 12.0);
- 321:3У-43 – объекты благоустройства (код 12.0);
- 321:3У-44 – объекты благоустройства (код 12.0);
- 322:3У-44 – инженерно-технические объекты (код 3.1);
- 12:3У-45 – паркинги (код 4.9);
- 12:3У-46 – паркинги (код 4.9);
- :3У-1 – открытые автостоянки на отдельных земельных участках (код 2.6);
- :3У-2 – открытые автостоянки на отдельных земельных участках (код 2.6);
- :3У-3 – открытые автостоянки на отдельных земельных участках (код 2.6);
- :3У-4 – объекты жилищно-коммунального назначения (код 12.0);
- :3У-5 – объекты жилищно-коммунального назначения (код 12.0).

#### 2.2. 2 этап:

- 243:3У-1 – многоэтажные жилые дома в 6-10 этажей (код 2.6);
- 243:3У-2 – многоэтажные жилые дома в 6-10 этажей (код 2.6);
- 243:3У-3 – многоэтажные жилые дома выше 20 этажей (код 2.6);
- 243:3У-4 – многоэтажные жилые дома в 6-10 этажей (код 2.6);
- 243:3У-5 – многоэтажные жилые дома в 6-10 этажей (код 2.6);
- 243:3У-20 – открытые автостоянки на отдельных земельных участках (код 2.6);
- 243:3У-21 – открытые автостоянки на отдельных земельных участках

(код 2.6);

- 243:3У-22 – открытые автостоянки на отдельных земельных участках

(код 2.6);

- 243:3У-23 – инженерно-технические объекты (код 3.1);

- 243:3У-24 – инженерно-технические объекты (код 3.1);

- 243:3У-25 – инженерно-технические объекты (код 3.1);

- 243:3У-26 – инженерно-технические объекты (код 3.1);

- 242:3У-6 – многоэтажные жилые дома выше 20 этажей (код 2.6);

- 242:3У-7 – многоэтажные жилые дома в 6-10 этажей (код 2.6);

- 242:3У-8 – многоэтажные жилые дома выше 20 этажей (код 2.6);

- 242:3У-9 – многоэтажные жилые дома выше 20 этажей (код 2.6);

- 242:3У-10 – многоэтажные жилые дома в 6-10 этажей (код 2.6);

- 242:3У-11 – многоэтажные жилые дома выше 20 этажей (код 2.6);

- 242:3У-30 – объекты благоустройства (проезды, пешеходные и велосипедные дорожки) (код 12.0);

- 242:3У-31 – инженерно-технические объекты (код 3.1);

- 242:3У-32 – инженерно-технические объекты (код 3.1);

- 242:3У-33 – объекты благоустройства (проезды, пешеходные и велосипедные дорожки) (код 12.0);

- 242:3У-43 – инженерно-технические объекты (код 3.1);

- 242:3У-44 – объекты благоустройства (код 12.0);

- 321:3У-12 – многоэтажные жилые дома выше 20 этажей (код 2.6);

- 321:3У-13 – многоэтажные жилые дома в 6-10 этажей (код 2.6);

- 321:3У-14 – многоэтажные жилые дома выше 20 этажей (код 2.6);

- 321:3У-15 – многоэтажные жилые дома в 6-10 этажей (код 2.6);

- 321:3У-16 – многоэтажные жилые дома выше 20 этажей (код 2.6);

- 321:3У-17 – многоэтажные жилые дома выше 20 этажей (код 2.6);

- 321:3У-18 – многоэтажные жилые дома выше 20 этажей (код 2.6);

- 321:3У-19 – многоэтажные жилые дома выше 20 этажей (код 2.6);

- 321:3У-34 – паркинги (код 4.9);

- 321:3У-34 (2) – паркинги (код 4.9);

- 321:3У-35 (1) – открытые автостоянки на отдельных земельных участках

(код 2.6);

- 321:ЗУ-35 (2) – открытые автостоянки на отдельных земельных участках

(код 2.6);

- 321:ЗУ-36 – объекты дошкольного образования (код 3.5.1);

- 321:ЗУ-36 (1) – объекты дошкольного образования (код 3.5.1);

- 321:ЗУ-37 (1) – объекты благоустройства (проезды, пешеходные и велосипедные дорожки) (код 12.0);

- 321:ЗУ-37 (2) – объекты благоустройства (проезды, пешеходные и велосипедные дорожки) (код 12.0);

- 321:ЗУ-38 – общеобразовательные объекты (код 3.5);

- 321:ЗУ-39 – объекты благоустройства (код 12.0);

- 321:ЗУ-40 – инженерно-технические объекты (код 3.1);

- 321:ЗУ-42 (1) – объекты благоустройства (проезды, пешеходные и велосипедные дорожки) (код 12.0);

- 321:ЗУ-42 (2) – объекты благоустройства (проезды, пешеходные и велосипедные дорожки) (код 12.0);

- 321:ЗУ-43 – объекты благоустройства (код 12.0);

- 321:ЗУ-44 – объекты благоустройства (код 12.0);

- 322:ЗУ-44 – инженерно-технические объекты (код 3.1);

- 12:ЗУ-45 – паркинги (код 4.9);

- 12:ЗУ-46 – паркинги (код 4.9);

- :ЗУ-1 – открытые автостоянки на отдельных земельных участках (код 2.6);

- :ЗУ-2 – открытые автостоянки на отдельных земельных участках (код 2.6);

- :ЗУ-3 – открытые автостоянки на отдельных земельных участках (код 2.6);

- :ЗУ-4 (1) – объекты жилищно-коммунального назначения (код 12.0);

- :ЗУ-4 (2) – объекты жилищно-коммунального назначения (код 12.0);

- :ЗУ-5 – объекты жилищно-коммунального назначения (код 12.0).

3. Опубликовать настоящее постановление, за исключением чертежа IV проекта планировки с указанием красных линий с координатами поворотных точек, приложения к чертежу межевания №3 (ведомость координат поворотных точек земельных участков на территории проектирования) (материал для служебного пользования) в Сборнике документов и правовых актов муниципального

образования города Казани.

4. Разместить настоящее постановление, за исключением чертежа IV проекта планировки с указанием красных линий с координатами поворотных точек, приложения к чертежу межевания №3 (ведомость координат поворотных точек земельных участков на территории проектирования) (материал для служебного пользования), на официальном портале органов местного самоуправления города Казани ([www.kzn.ru](http://www.kzn.ru)).

5. Установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани А.Р.Нигматзянова.

**Руководитель**

**Д.Г.Калинкин**