

**О формировании
земельного участка, занимаемого
многоквартирным жилым
домом №19 по ул.Волкова**

Рассмотрев просьбу собственников помещений многоквартирного жилого дома №19 по ул.Волкова о формировании земельного участка, занимаемого жилым домом, с учетом протокола общего собрания собственников помещений от 05.04.2010 №16 и рекомендуемого расчета долей в праве собственности на общее имущество в многоквартирном жилом доме, в том числе на земельный участок (приложение №1), а также протокола публичных слушаний по проекту межевания территории от 29.12.2006, в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 №189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», статьей 45 Земельного кодекса Российской Федерации **постановляю:**

1. Прекратить право постоянного пользования Акционерного жилищно-строительного объединения земельным участком площадью 0,55 га, предоставленным решением исполнительного комитета Казанского городского Совета народных депутатов от 26.09.1990 №924.

2. Утвердить проект межевания территории многоквартирного жилого дома №19 по ул.Волкова (приложение №2).

3. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 4668 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов), занимаемого

многоквартирным жилым домом №19 по ул.Волкова, образованного из земельного участка с кадастровым номером №16:50:01 11 12:19 площадью 4869,31 кв.м, на кадастровом плане территории (приложение №3).

4. Уполномоченному представителю собственников помещений многоквартирного жилого дома в месячный срок представить в Федеральное государственное учреждение «Земельная кадастровая палата» по Республике Татарстан соответствующие документы для проведения кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 3 настоящего постановления.

5. Собственникам помещений многоквартирного жилого дома:

5.1. обеспечить доступ служб и организаций к эксплуатации, ремонту и прокладке инженерных коммуникаций, проездам общего пользования;

5.2. реконструкцию здания, установку ограждения, благоустройство территории осуществлять по согласованию с Управлением архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета г.Казани.

6. Администрации Вахитовского района Исполнительного комитета г.Казани (Р.Р.Шакиров) в семидневный срок со дня принятия настоящего постановления разместить проект межевания территории многоквартирного жилого дома №19 по ул.Волкова на официальном сайте г.Казани и опубликовать в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани.

7. Решение исполнительного комитета Казанского городского Совета народных депутатов от 26.09.1990 №924 «Об отводе Акционерному жилищно-строительному объединению земельного участка для строительства малоэтажного жилого дома и реконструкции дома №17 по ул.Волкова Вахитовского района» признать утратившим силу.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на главу Администрации Вахитовского района Исполнительного комитета г.Казани Р.Р.Шакирова.

Руководитель

А.В.Песошин

Приложение №2
Утвержден постановлением
Исполнительного комитета г. Казани
от 10.12.2010 №11089

**Проект межевания территории многоквартирного
жилого дома №19 по ул. Волкова**

