

Заключение об ОРВ

проекта постановления Исполнительного комитета г.Казани «Об утверждении проекта планировки части территории, ограниченной ул. С.Халтурина, ул.Краснококшайская, ул.Большая Крыловка и старым руслом реки Казанки»

Комитет экономического развития Аппарата Исполнительного комитета г.Казани в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 28.07.2004 №45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 21.08.2014 №5005 «Об утверждении Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов» рассмотрел проект постановления Исполнительного комитета г.Казани «Об утверждении проекта планировки части территории, ограниченной ул. С.Халтурина, ул.Краснококшайская, ул.Большая Крыловка и старым руслом реки Казанки» внесенного Управлением архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета г.Казани.

1. Описание предлагаемого регулирования.

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях обеспечения устойчивого развития, выделения элементов планировочной структуры территории, границ земельных участков, предлагается утвердить проект планировки части территории проекта планировки части территории, ограниченной ул. С.Халтурина, ул.Краснококшайская, ул.Большая Крыловка и старым руслом реки Казанки.

2. Проблема, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы.

В соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения

объектов капитального строительства, в том числе объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

3. Обоснование целей предлагаемого регулирования.

Данный проект разработан по заказу ЗАО «ИтильТехноСервис» в целях внесения изменений в проект планировки территории, ограниченной ул.С.Халтурина, ул.Краснококшайская, ул.Большая Крыловка и старым руслом реки Казанки, утвержденный постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 29.12.2016 №5415.

Принципиальные изменения рассматриваемого проекта планировки по сравнению с утвержденным проектом планировки заключаются в увеличении объемов нового жилого фонда, расположенного в границах квартала, ограниченного ул.25 Октября, ул.Лукницкого, сквером по ул. 1 Мая и ул. Деловая.

Проект планировки выполнен на основе исходных данных и технических возможностей, предоставленных ЗАО «ИтильТехноСервис», а также исходных данных, использованных при разработке утвержденного проекта планировки территории, ограниченной ул.С.Халтурина, ул.Краснококшайская, ул.Большая Крыловка и старым руслом реки Казанки.

4. Анализ основных групп участников отношений, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.

Данный проект распространяется на физических лиц и юридических лиц независимо от организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности, а также индивидуальных предпринимателей.

5. Сведения о проведении публичных консультаций.

В рамках оценки регулирующего воздействия проекта постановления Исполнительного комитета г.Казани «Об утверждении проекта планировки части территории, ограниченной ул. С.Халтурина, ул.Краснококшайская, ул.Большая Крыловка и старым руслом реки Казанки» в период с 23 августа 2018 года по 04 октября 2018 года были проведены публичные консультации с субъектами предпринимательской деятельности в сфере строительства капитальных объектов.

Проект постановления Исполнительного комитета г.Казани «Об утверждении проекта планировки части территории, ограниченной ул. С.Халтурина,

ул.Краснококшайская, ул.Большая Крыловка и старым руслом реки Казанки» (далее – Проект планировки), пояснительная записка и перечень вопросов по Проекту планировки были размещены в подразделе «Оценка регвоздействия» раздела «Документы» основного меню главной страницы официального портала органов местного самоуправления г.Казани (www.kzn.ru).

Постановление Мэра г.Казани от 14.08.2018 №124 «О назначении общественных обсуждений по проекту планировки части территории, ограниченной ул. С.Халтурина, ул.Краснококшайская, ул.Большая Крыловка и старым руслом реки Казанки» опубликовано в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования г.Казани от 23.08.2018 №32(464).

Публичные слушания проведены 23.08.2018 по 04.10.2018.

Заключение по результатам публичных слушаний по проекту планировки части территории, ограниченной ул. С.Халтурина, ул.Краснококшайская, ул.Большая Крыловка и старым руслом реки Казанки опубликовано в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования г.Казани от 04.10.2018 №38(470).

В рамках публичных консультаций замечаний к проекту постановления высказано не было.

6. Выводы по результатам проведения оценки регулирующего воздействия

По итогам проведения оценки регулирующего воздействия проекта акта выявлено, что проект не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета муниципального образования, способствующих ограничению конкуренции, а также положений необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

**Председатель Комитета
экономического развития Аппарата
Исполнительного комитета г.Казани**

А.Д.Валиахметов