

**Об утверждении проекта
межевания территории
по ул.Академика Завойского**

В целях обеспечения территории градостроительной документацией, на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания СМУ-88» о перераспределении земель и земельных участков, находящихся в государственной собственности, и земельного участка по ул.Академика Завойского, находящегося в частной собственности, в соответствии с пунктом 12 статьи 43, со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимая во внимание проект планировки территории «Ноксинский спуск», утвержденный постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 28.12.2012 №9780, учитывая размещение на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru) и публикацию в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани от 30.11.2017 постановления Исполнительного комитета г.Казани от 23.11.2017 №4833 «О подготовке проекта межевания территории по ул.Академика Завойского»:

1. Постановляю:

1.1. утвердить проект межевания территории по ул.Академика Завойского, предусматривающий образование земельных участков:

- площадью 3162 кв.м (ЗУ1) путем перераспределения земель, земельного участка с кадастровым номером 16:50:160808:42, находящихся в государственной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 16:50:160808:73, находящегося в частной собственности;

- площадью 3887 кв.м (ЗУ2) и площадью 93 кв.м (ЗУ3) путем перераспределения земель и земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:150110:125, 16:50:160808:42, находящихся в государственной собственности, согласно приложениям №1, 2 и 3 к настоящему постановлению;

1.2. установить для земельного участка площадью 3162 кв.м (ЗУ1), указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления, вид разрешенного использования – многоквартирные жилые дома до 10 этажей с использованием первых этажей под объекты общественного питания, торговли, бытового обслуживания, связи, детские сады, аптеки, раздаточные пункты молочных кухонь, банки (отделения банков), иные объекты образования, здравоохранения, социального обеспечения, культуры и спорта, направленные на удовлетворение потребностей жителей данной территории (код 2.6);

1.3. установить для земельного участка площадью 3887 кв.м (ЗУ2), указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0);

1.4. установить для земельного участка площадью 93 кв.м (ЗУ3), указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0);

1.5. присвоить образуемому земельному участку площадью 3162 кв.м (ЗУ1) следующий адрес: «г.Казань, Советский район, ул.Академика Завойского, д.23»;

1.6. присвоить образуемому земельному участку площадью 3887 кв.м (ЗУ2) следующий адрес: «г.Казань, Советский район, ул.Академика Завойского, д.23а»;

1.7. присвоить образуемому земельному участку площадью 93 кв.м (ЗУ3) следующий адрес: «г.Казань, Советский район, ул.Академика Завойского, д.23б»;

1.8. опубликовать настоящее постановление, за исключением приложения №3 к настоящему постановлению (материал для служебного пользования), в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани;

1.9. разместить настоящее постановление, за исключением приложения №3 к настоящему постановлению (материал для служебного пользования), на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru);

1.10. установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. **Рекомендую** Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания СМУ-88»:

2.1. обратиться без доверенности в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан для осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации права муниципальной собственности в отношении земельного участка площадью 3162 кв.м (ЗУ1), указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления;

2.2. обратиться без доверенности в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан для осуществления государственного кадастрового учета земельного участка площадью 3887 кв.м (ЗУ2), указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления;

2.3. обратиться без доверенности в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан для осуществления государственного кадастрового учета земельного участка площадью 93 кв.м (ЗУ3), указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления;