



ПРИКАЗ

БОЕРЫК

01.07.2012

г. Казань

№ 558

Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 г. № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», в целях обеспечения сохранения и государственной охраны выявленного объекта культурного наследия,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия муниципального (местного) значения: «Усадьба купеческая, начало XX века» (приложение №1).

2. Управлению сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия обеспечить:

внесение сведений, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия, указанного в п.1 настоящего приказа, в паспорт объекта культурного наследия;

сохранность предмета охраны объекта культурного наследия, указанного в п.1 настоящего приказа.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр культуры

А.М. Сибэгатуллин

№ 558 от 02.02. 2011г.

Предмет охраны

объекта культурного наследия муниципального (местного) значения:
«Усадьба купеческая, начало XX века»
по адресу: **Республика Татарстан, г.Казань, ул. Ш. Марджани, д. 8 .**

Предметом охраны объекта культурного наследия муниципального (местного) значения: **«Усадьба купеческая, начало XX века»** по адресу: **Республика Татарстан, г.Казань, ул. Ш. Марджани, д. 8** и поставленного на государственную охрану в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 10.06.2009г. №384 являются:

- Усадьба купеческая: Главный дом и флигель выходящие фасадами на ул. Ш. Марджани, набережную оз. Кабан и формирующие панораму левого берега озера, постройки хозяйственные дворовые;

- местоположение домовладения, территория в закрепленных границах, градостроительные и композиционные характеристики в структуре исторической застройки квартала;

- объемно-планировочная структура городской усадьбы состоящей из нескольких строений, образующих замкнутый двор;

Предметом охраны Главного дома являются:

- месторасположение дома по красной линии улицы Ш. Марджани;
- объемно-планировочная структура здания, двухэтажное, прямоугольное в плане с выступающим ризалитом лестничной клетки;

- конструктивная схема: подлинные кирпичные стены, плоские перекрытия, конструктивное решение стропильной крыши, местоположение исторической лестницы;

- историческая конфигурация, геометрия и габариты крыши здания, материал кровли – листовое железо;

- композиция и архитектурное решение фасада здания по ул. Ш. Марджани симметричная композиция фасада, расположение, конфигурация и пропорции исторических оконных и дверных проемов; - историческая конфигурация, геометрия и габариты крыши здания, материал кровли – листовое железо;

главный фасад - гладкий оштукатуренный цоколь, стены из керамического кирпича, лучковые окна девять осей по главному фасаду, профилированные наличники, профилированные межэтажный и венчающий карниз по периметру здания;

Предметом охраны Флигеля являются:

- месторасположение дома в структуре усадьбы;
- объемно-планировочная структура здания;
- конструктивная схема: подлинные кирпичные стены цоколя, деревянный сруб, плоские перекрытия, конструктивное решение стропильной крыши, местоположение исторической лестницы;
- историческая конфигурация, геометрия и габариты односкатной крыши здания, материал кровли – листовое железо;
- въездные ворота во двор с каменной оградой;
- конфигурация, габариты и количество проемов и их заполнений, ставни на окнах, окно веранды с полихромным остеклением;

Предметом охраны Построек хозяйственных являются:

- месторасположение зданий в структуре усадьбы;
- объемно-планировочная структура здания: двухэтажные, протяженные, прямоугольные здания, поставленные под углом друг к другу;
- конструктивная схема: подлинные кирпичные стены, плоские перекрытия, конструктивное решение стропильной системы крыши;
- историческая конфигурация, геометрия и габариты односкатной крыши здания, материал кровли – листовое железо;
- конфигурация, габариты и количество проемов, их заполнение (амбарные деревянные ворота – ставни с коваными деталями, кубоватая решетка и столярное заполнение окна);
- открытая галерея второго этажа на столбах из керамического кирпича, деревянное ограждение, деревянные столбики, деревянные лестницы.